

## **NATIONAL-BANK Immobilien GmbH vermittelt erfolgreich ein projektiertes Mehrfamilienhaus in Essen-Byfang**

11. Juli 2018. Die NATIONAL-BANK Immobilien GmbH (NB-I) hat das Grundstück des ehemaligen Landgasthauses Schnitzler in Essen-Byfang erfolgreich an die Nikolic + Rosenke GmbH vermittelt. Das im Ortszentrum gelegene Grundstück wird mit einem Wohnhaus und einer Tiefgarage bebaut. Die Pläne hierzu stammen von den Architekten Z. Nikolic und C. Rosenke: „Wir haben bei der Gestaltung des Hauses großen Wert darauf gelegt, dass es sich harmonisch in die dörfliche Umgebung einfügt. Einen weißen, viereckigen Kasten konnten wir uns an dieser Stelle nicht vorstellen.“

Die Baugenehmigung für das 14-Familienhaus liegt nunmehr vor, so dass in Kürze mit dem Abriss der bisherigen Bebauung und dem Neubau begonnen werden kann.

Ebenfalls mit Unterstützung der NB-I konnte das Projekt an die Wohnbau eG Essen vermittelt werden. Diese erweitert so ihre Aktivitäten im Essener Süden. Hier werden 14 Wohnungen mit Größen von 52 m<sup>2</sup> bis 120 m<sup>2</sup> zur Vermietung angeboten. Die Wohnungen verfügen sämtlich über Balkone, einige über Terrassen und kleine Gärten. Ende 2019 soll das Wohnhaus bezugsfertig sein.



Architekturvisualisierung: beyond REALITY

### **Ihr Ansprechpartner:**

**Dr. Gregor Stricker – Pressesprecher**

Telefon: 0201 8115-519

E-Mail: [gregor.stricker@national-bank.de](mailto:gregor.stricker@national-bank.de)

NATIONAL-BANK Aktiengesellschaft, Theaterplatz 8, 45127 Essen

Die NATIONAL-BANK ist eine der bundesweit führenden konzernfreien Regionalbanken für anspruchsvolle Privat- und Firmenkunden sowie mittelständische institutionelle Investoren. Die Aktien der Bank sind nicht börsennotiert. Das Institut finanziert sich nahezu ausschließlich durch Eigenkapital und Einlagen. Bei den rund 5.200 Anteilseignern entfallen 46% des Grundkapitals auf institutionelle und 54% auf private Investoren. 1921 in Berlin gegründet, ist die Bank seit 1922 in Essen beheimatet. Das Geschäftsgebiet ist Nordrhein-Westfalen, auch wenn der regionale Fokus auf den Regionen an Rhein und Ruhr sowie im Bergischen Land und Münsterland liegt.